

Bostadsrättsföreningen Poppeln nr. 12

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i brf. Poppeln nr. 12 avseende verksamhetsåret 2014 den 18 maj 2015 i Ekensbergskyrkan, Solna.

1 Öppnande

Mötet öppnades av Edvin Borgudd som hälsade alla välkomna.

2 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3 Val av ordförande vid stämman

Edvin Borgudd valdes till ordförande vid stämman.

4 Val av protokollförare

Hanna Bogren valdes till protokollförare.

5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Kalle Källström och Johan Larsson valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fann att kallelse till årsstämman skett i enlighet med stadgarna då den delades ut den 27 april 2015, det vill säga, tre veckor innan årsstämman.

7 Fastställande av röstlängd

Närvarande vid mötet var:

Robert Schönbeck	lgh 03
Jussi Hellström	lgh 04
Mats Nilsson	lgh 06 (från punkt 14)
Jesper Johansson	lgh 08
Edvin Borgudd	lgh 16
Eva Gefvert	lgh 17
Mariette Johansson	lgh 18
Kalle Källström	lgh 26
Hanna Bogren	lgh 31
Åsa Svensson	lgh 37
Roya Khani	lgh 38
Roger Karlberg	lgh 39
Carin Zetterqvist	lgh 41
Johan Larsson	lgh 50
Jimmi Eriksson	lgh 54

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreningens kassör, Carin Zetterqvist, föredrog årsredovisningen. Det är föreningens första årsredovisning med SBC som ekonomisk förvaltare, vilket kan göra det svårt att jämföra kostnader med föregående verksamhetsår då nuvarande och föregående förvaltare använder sig av olika periodiseringar.



Bostadsrättsföreningen Poppeln nr. 12

Ett förtydligande behöver göras när det gäller not 13 (sid. 14) då vi inte har tagit nya lån utan omförhandlat befintliga lån för att få betydligt bättre räntevillkor. Med anledning av detta valde vi att öka amorteringsgraden. Under hösten genomförde vi även en större amortering då det fanns ekonomiskt utrymme för det.

Frågor om not 4 (sid. 11) och not 6 (sid. 12) ställdes och skillnaden i kostnader beror på att de ekonomiska förvaltarna använder sig av olika periodiseringar.

Flera frågor uppkommer om planering av och kostnader för renovering av fasad och balkonger. Beslut om hur föreningen ska bekosta detta behöver tas efter att det finns ett kostnadsförslag att ta ställning till.

9 Föredragning av revisorns berättelse

Föreningens kassör, Carin Zetterqvist, föredrog revisorns berättelse.

10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastslog resultat- och balansräkningen.

11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att, enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen, till reparationsfond överföra 636 106 kr och balansera 2014 års resultat i ny räkning.

12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014.

13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för 2015

Stämman beslutade att styrelsens arvoden ska vara enligt följande:

- ✓ Arvodet för ordförande och kassör kvarstår oförändrat (5 000 kr).
- ✓ Arvodet för övriga ledamöter kvarstår oförändrat (4 000 kr).
- ✓ Arvodet för suppleanter kvarstår oförändrat (1500 kr).
- ✓ Styrelsens ”middagspott” kvarstår oförändrat (5 000 kr).

14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman fattade beslut om följande styrelse för verksamhetsåret 2015:

Ordinarie ledamöter:

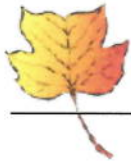
Carin Zetterqvist
Hanna Bogren
Lina Larsson
Mariette Johansson
Roger Karlberg

Suppleanter:

Jussi Hellström
Robert Schönbeck

15 Val av revisorer

Till revisor valdes Bengt Möller, auktoriserad revisor på Revisorscompaniet AB.



Bostadsrättsföreningen Poppeln nr. 12

16 Val av valberedning

Till valberedningen valdes Mats Nilsson.

17 Av föreningsmedlem anmält ärende

Inga motioner förelåg.

18 Övriga frågor

Styrelsen informerade om följande utifrån frågor som ställdes:

Vi kan se över om det skulle vara möjligt att kunna minska våra löpande utgifter, till exempel kostnaden för tvätt av mattor i trapphus och hissar.

19 Stämmans avslutande

Mötet avslutades av Edvin Borgudd.

Vid protokollet

Hanna Bogren

Justeras

Kalle Källström

Johan Larsson